

Afwegingskader bij het beoordelen van locaties voor de opvang van Oekraïense vluchtelingen op de middellange termijn en langere termijn

Algemene Inleiding:

Op 13 maart 2022 heeft de Staatssecretaris van Justitie en Veiligheid de handreiking Gemeentelijke Opvang Oekraïners (GOO) gepubliceerd. In deze handreiking wordt beschreven aan welke vereisten een opvang locatie moet voldoen en welke aanbevelingen er worden gedaan.

Algemene vereisten:

Locaties voor de opvang van Oekraïense vluchtelingen moeten voldoen aan de volgende eisen:

- brandveiligheid
- sociale veiligheid
- hygiëne

Daarnaast wordt geadviseerd om:

- dusdanige capaciteit per locatie zodat zaken als huismeester, zorg en begeleiding, recreatie, etc. gerealiseerd kunnen worden.
- aandacht voor afstand tot voorzieningen.

Tevens hebben we als gemeente als extra vereisten meegenomen:

- voorzieningen als keuken, douche en wc aanwezig zijn.
- redelijke te verwachte kosten voor gereed maken en beheer ten opzichte van de te verwachte gebruikerstijd.

Specifiek voor de opvang van Oekraïense vluchtelingen voor de middellange termijn.

- Beschikbaarheid per april 2022.
- Minimaal plek voor 55 personen die nu worden opgevangen in hotels en op vakantieparken.

Specifiek voor de opvang van Oekraïense vluchtelingen voor de langere termijn.

Aanbod van De Alliantie:

Woningstichting De Alliantie heeft de gemeente Soest het aanbod gedaan om een aantal tijdelijke woningen af te nemen. Dit biedt mogelijkheden om gezamenlijk met hen dit verder uit te werken. Verwachting is dat er landelijk veel vraag naar zulke woningen zal zijn, dat maakt het interessant om snel met De Alliantie om de tafel te gaan.

Kaders voor geschikte locatie:

- Een terrein dat eigendom is van de gemeente.
- Een terrein waar geen woningbouw of andere economische functies op de rol staan.
- Binnen de rode contouren.
- Niet in de kern Soesterberg (i.v.m. AZC Kamp van Zeist).
- Relatief dicht bij voorzieningen zoals winkels en scholen.
- Goede ruimtelijke ordening (bijvoorbeeld goede verkeersafwikkeling mogelijk en veilige leefomgeving).
- Mogelijkheid tot aansluiting riolering en nutsvoorzieningen.
- Minimaal 200 vluchtelingen op basis van de circa 100 mensen die nu in Soest verblijven en de toestroom die blijft toenemen.
- Bij voorkeur op 1 locatie (advies VNG) vanwege het gecoördineerd aanbieden van zorg en ondersteuning.