



Aan de omwonenden van het grasveld op de  
hoek Insingerstraat/Den Blieklaan

Soest, 1 april 2022

verzonden: 1 april 2022

afdeling : Bedrijfsvoering, team Beleid & Advies  
zaaknummer : **165265**  
onderwerp : Huisvesting vluchtelingen Oekraïne

Beste bewoner(s),

U weet ongetwijfeld dat er door de oorlog in Oekraïne al veel vluchtelingen naar Nederland zijn gekomen. De vluchtelingenstroom is eigenlijk nog maar net op gang gekomen. Het is niet te voorspellen hoe de oorlog verder verloopt en de verwachting is dat de stroom vluchtelingen de komende tijd aanhoudt. Ook is het beeld dat vluchtelingen niet snel terug kunnen. Veel huizen en voorzieningen in Oekraïne zijn namelijk verwoest. Ons kabinet heeft gemeenten daarom dringend gevraagd om niet alleen voor de korte termijn onderdak te bieden maar ook voor de middellange en lange termijn (5 tot 10 jaar) woonruimte te creëren.

### **Opvang Oekraïense vluchtelingen in Soest**

In Soest heeft de gemeente voor de korte termijn noodopvang geregeld in hotels en vakantiehuisjes. En we zijn druk bezig om locaties te regelen waar vluchtelingen een half jaar tot een jaar terecht kunnen. Ook zijn er inwoners die vluchtelingen tijdelijk in huis hebben genomen. Maar dat zijn allemaal tijdelijke oplossingen en geen oplossingen voor de lange termijn. Voor het realiseren van huisvesting voor de lange termijn ziet de gemeente kansrijke mogelijkheden op het grasveld op de hoek van de Insingerstraat/Den Blieklaan. Hoe dat er precies uit kan gaan zien, moeten we de komende tijd nog verder uitzoeken. Daar gaan we u en andere omwonenden ook bij betrekken. We moeten dus nog veel onderzoeken maar we vinden het belangrijk om u hier toch alvast over te informeren.

### **Zoeken naar geschikte locatie**

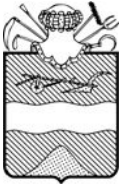
Als gemeente hebben we verkend wat er nodig is om een locatie geschikt te maken voor opvang van Oekraïense vluchtelingen voor een periode van 5 tot 10 jaar. Daarbij vinden we het onder andere belangrijk dat:

- winkels en scholen dichtbij zijn;
- de grond eigendom is van de gemeente;
- er veel vluchtelingen bij elkaar kunnen wonen.

Dat laatste is belangrijk omdat vluchtelingen dan meer steun aan elkaar hebben en we als gemeente de zorg en ondersteuning beter kunnen organiseren. Dat zal zeker nodig zijn voor mensen die uit een oorlogsgebied komen en niet bekend zijn met de Nederlandse taal en cultuur.

### **Eerste ideeën over wooneenheden op deze locatie nog nader onderzoeken**

Op basis van deze criteria, lijkt het plaatsen van kleine tijdelijke 'wooneenheden' op het braakliggende veld aan de Insingerstraat/Den Blieklaan de meest kansrijke oplossing. We denken nu aan 150 tot 200 wooneenheden. Het gaat om kleine woningen met 2 of 3 kamers. Kijkend naar de huidige vluchtelingenstroom, zullen er dan meerdere gezinsleden in een woning wonen. Mogelijk kunnen er 3 tot 4 woonlagen boven elkaar worden gecreëerd. De uitwerking van deze eerste ideeën moet nog gebeuren. We zullen daarbij ook in gesprek gaan met omwonenden zodat we zoveel als mogelijk ook rekening kunnen houden met wat zij belangrijk vinden.



Pagina 2 van de brief d.d. 1 april 2022  
Zaaknummer: 165265

### **Wat betekent dat voor u?**

De opvang van de vluchtelingen gaat effect hebben op uw leefomgeving. We gaan met u en andere omwonenden in gesprek zodat u kunt laten weten wat er voor u belangrijk is. We weten helaas nog niet wanneer dit is maar u ontvangt hiervoor nog een uitnodiging. Wij zullen bij het uitwerken van de plannen proberen zo goed mogelijk rekening te houden met wat omwonenden belangrijk vinden.

U zult de komende tijd in de media berichten lezen over de opvang van vluchtelingen op deze locatie. Wij doen ons best om ervoor te zorgen dat u de informatie die in de media verschijnt ook persoonlijk van ons ontvangt.

### **Wat gebeurt er als de vluchtelingen eerder weg zijn?**

We zoeken nu naar een woonoplossing voor Oekraïense vluchtelingen voor 5 tot 10 jaar. Maar het is niet zeker dat het werkelijk 5 tot 10 jaar gaat duren. Gezien de huidige behoefte aan woningen zijn er allerlei andere invullingen te bedenken in het geval de vluchtelingen eerder weg zijn. Daar lopen we als gemeente nu nog niet op vooruit. We focussen nu eerst op een goede huisvesting van de vluchtelingen. Wat er daarna komt, is een politiek vraagstuk dat pas aan de orde is als mensen veilig terug hebben kunnen keren naar Oekraïne.

### **Heeft u vragen?**

We snappen het als u vragen hierover heeft. Neem gerust contact op met de gemeente. U kunt de gemeente bereiken door te bellen naar 035-6093411 (werkdagen van 8.30 tot 12.30 uur) of te mailen naar [postbus2000@soest.nl](mailto:postbus2000@soest.nl). Op [www.soest.nl/oekraïne](http://www.soest.nl/oekraïne) vindt u ook meer informatie.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders

Leontine Vermond  
Gemeentesecretaris

Rob Metz  
Burgemeester